

TRAS VENDER 20% A CUNEO, BUSCA COMPRADOR PARA 6,8% RESTANTE

# Paolo Simonetti saldrá totalmente de inmobiliaria

■ Al no suscribir el aumento de capital de agosto, Paolo redujo su participación de 34% a 26,8% en Inmobiliaria Simonetti.

SUBIÓ A 11 OCTUBRE  
DISEÑO FINALIZADO

Paolo Simonetti ha optado por no pronunciarse sobre su salida de la inmobiliaria que formó en 2001 con sus primos Alejandro y Felipe. Pese a que salió hace un mes del directorio, el empresario ha seguido cumpliendo normalmente sus labores en la firma. Si bien a la venta del 20% de participación de la compañía a Juan Cuneo sólo le falta afinar algunos detalles, hay otra incógnita que resta por despejar, según comentan cercanos a la operación.

Hoy antes del aumento de capital de agosto, Paolo Simonetti poseía -sumando su propia participación y la de sus familiares directos- un 34% de la empresa. Al no suscribir el aumento, ese porcentaje se redujo a un 26,8%.

Como Paolo estaría interesado en desligarse completamente de la inmobiliaria, le quedaría un 6,8%



Inmobiliaria Simonetti tiene ingresos anuales cercanos a US\$ 70 millones anuales.

por vender. ¿Por qué? Las mismas fuentes explican que Juan Cuneo sólo está interesado en el 20%. El vicepresidente ejecutivo de Falabella, principal responsable del despegue de esa compañía en los últimos 20 años, estaría conforme con esa porción de la propiedad, porque le basta para ubicar a dos hombres de su confianza en el directorio.

Ignacio Swett sería uno de ellos. La elección no es casual: Swett es director de la viña Casas del Bosque, propiedad del mismo Cuneo. No es

su único rol. En Falabella explican que Swett acostumbra acompañar a Cuneo en sus inversiones fuera de la cadena de retail. De hecho, en su representación, Swett ha dirigido las negociaciones con Paolo Simonetti.

Lo que suceda con el 6,8% de Simonetti está por verse. Quienes conocen la operación aseguran que no se puede descartar que Paolo lo venda a sus primos, ni tampoco que surja otro interesado. Nadie se aventura con el resultado, debido al hermetismo mostrado por Paolo.